



COMUNE DI VAL MARA

Confederazione svizzera
Cantone Ticino



Municipio
Via Cantonale 89
6818 Melano
+41 91 648 28 56



www.valmara.ch
info@valmara.ch

MM No. 03-22 accompagnante il preventivo 2022 del Comune di Val Mara

All'onorevole
Consiglio comunale
Val Mara

Melano, 13 luglio 2022

Gentile signora Presidente,
Gentili signore e Egregi signori,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione, per esame ed approvazione, il Preventivo 2022 del Comune di Val Mara.

Premessa

Formalmente, i Preventivi 2022 dei Comuni di Maroggia, Melano e Rovio, compresa la fissazione del relativo moltiplicatore d'imposta, sono già stati approvati dai rispettivi Legislativi prima delle elezioni comunali dello scorso 10 aprile, che hanno decretato la nascita del nuovo ente locale denominato Val Mara.

I rispettivi Consigli comunali hanno approvato il Preventivo 2022 nel corso delle sedute del:

Maroggia: 14 dicembre 2021
Melano: 13 dicembre 2021
Rovio: 16 dicembre 2021

A riguardo indichiamo che nell'ambito del progetto aggregativo e dei passi di avvicinamento al nuovo Comune di Val Mara, la Commissione di studio, dopo le dovute analisi e riflessioni effettuate in collaborazione e con il supporto del consulente esterno che ha seguito gli aspetti finanziari, nonché tenuto conto delle indicazioni fornite dalla Sezione degli enti locali, aveva a suo tempo optato per mantenere separate le contabilità dei singoli Quartieri durante l'intero periodo 2022.

Proprio in virtù di questo aspetto si è deciso di rinunciare all'allestimento unificato e/o ad un aggiornamento del Preventivo 2022 per il nuovo Comune di Val Mara. Al momento non siamo in grado di valutare se nel corso dell'anno si verificheranno delle spese e/o dei ricavi straordinari non preventivati strettamente correlati all'attività del nuovo Comune, in questo caso gli stessi saranno opportunamente giustificati a consuntivo, ritenuto l'impegno del Municipio per un costante e puntuale monitoraggio delle singole posizioni. Per queste situazioni imprevedute si procederà comunque con una suddivisione e registrazione dei singoli importi nella misura di 1/3 per ciascun Quartiere.

Ciò premesso, ritenuto che il nuovo ente locale deve dotarsi di un proprio preventivo per poter legittimamente svolgere i compiti ad esso assegnati vi sottoponiamo, per esame ed approvazione, il presente documento che contiene i Preventivi 2022 dei tre Comuni e le seguenti tabelle riassuntive:

- 1) Riassunto preventivo per l'anno 2022 Comune;
- 2) Preventivo secondo la classificazione istituzionale Comune;
- 3) Tabella riassuntiva investimenti Comune;
- 4) Riassunto preventivo per l'anno 2022 AAP Maroggia e Rovio;
- 5) Tabella riassuntiva investimenti AAP Maroggia e Rovio.

Nelle tabelle riguardanti l'Azienda acqua potabile, di cui diremo in seguito, non viene riportata la situazione di Melano poiché i conti sono già inglobati in quelli del Comune.

Per permettere una maggiore e migliore visione d'insieme delle uscite e delle entrate e con l'obbiettivo di rendere questo documento di più facile lettura, riportiamo qui di seguito il risultato complessivo del Comune di Val Mara (totale dei tre Quartieri) che prevede un disavanzo d'esercizio di CHF 1'064'169.00 e un gettito d'imposta comunale calcolato in CHF 7'169'000.00.

	PREVENTIVO 2022	
	VAL MARA	
	RIASSUNTO	
CONTO DI GESTIONE CORRENTE		
Uscite correnti	12,616,022.00	
Ammortamenti amministrativi	1,096,907.00	
Addebiti interni	186,955.00	
Totale spese correnti		13,899,884.00
Entrate correnti (senza imposte comunali)	5,479,760.00	
Accrediti interni	186,955.00	
Totale ricavi correnti (senza imposte comunali)		5,666,715.00
Fabbisogno		8,233,169.00
Gettito d'imposta comunale (moltiplicatore politico Maroggia e Melano 80% / Rovio 70%)		7,169,000.00
Avanzo (+)/Disavanzo (-) d'esercizio		-1,064,169.00
 CONTO DEGLI INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI		
Uscite per investimenti		9,069,500.00
Entrate per investimenti (escluso il riporto degli ammortamenti)		940,000.00
Onere netto di investimento		8,129,500.00
 CONTO DI CHIUSURA		
Onere netto d'investimento		8,129,500.00
Ammortamenti amministrativi	1,096,907.00	
Avanzo/Disavanzo d'esercizio	-1,064,169.00	
Autofinanziamento		32,738.00
Avanzo (+) /Disavanzo (-) Totale		-8,096,762.00

Ammortamenti

Si rimanda alle rispettive tabelle a suo tempo presentate e allegate al presente documento. I tassi di ammortamento previsti con i preventivi originari sono stati concertati conformemente ai vigenti disposti di legge. Per Maroggia sono stati preventivati degli ammortamenti supplementari per un importo di CHF 15'500.00 allo scopo di stralciare delle vecchie posizioni di bilancio.

Moltiplicatore d'imposta

Desideriamo spendere qualche parola in riguardo al moltiplicatore politico d'imposta. Va preliminarmente indicato che, nell'ambito dell'allestimento e della presentazione dei preventivi 2022, i Municipi degli ex-Comuni di Maroggia, Melano e Rovio avevano proposto la fissazione di una percentuale unica nella misura dell'80%.

Nel merito ricordiamo che conformemente ai disposti dell'art. 162 LOC cpv. 2 la competenza in materia di fissazione del moltiplicatore d'imposta compete all'Assemblea comunale o al Consiglio comunale.

Quest'ultimi su proposta del Municipio, stabiliscono il moltiplicatore di regola con l'approvazione del preventivo dell'anno a cui si riferisce, ma al più tardi entro il 31 maggio.

Nella fattispecie il Consiglio comunale di Rovio su proposta della Commissione della Gestione ha deciso di fissare al 70% il proprio moltiplicatore politico.

Le rispettive decisioni sono cresciute pacificamente in giudicato e non possono più essere rimesse in discussione.

Gettito d'imposta

Non sono state apportate modifiche al gettito d'imposta inserito nei Preventivi 2022 dai rispettivi Comuni visto e considerato che nel frattempo non sono emersi elementi che possano portare ad una differente valutazione. In dettaglio la valutazione del gettito d'imposta per l'anno 2022 che tiene comunque conto dei moltiplicatori differenziati come sopra indicato:

		Maroggia	Melano	Rovio	Val Mara
Imposte sul reddito e sulla sostanza (PF)	CHF	2,080,000.00	2,345,000.00	1,823,500.00	6,248,500.00
Imposta personale (PF)	CHF	22,000.00	40,000.00	26,000.00	88,000.00
Imposta sugli utili in capitale (PG)	CHF	200,000.00	160,000.00	31,500.00	391,500.00
Imposta immobiliare	CHF	130,000.00	175,000.00	136,000.00	441,000.00

TOTALE	CHF	2,432,000.00	2,720,000.00	2,017,000.00	7,169,000.00
---------------	------------	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Da notare che il gettito d'imposta del quartiere di Melano è stato calcolato in modo particolarmente prudentiale.

Considerazioni finali

Il documento presentato quale preventivo 2022 del Comune di Val Mara vuole consolidare tre entità indipendenti con sistemi diversi di valutazione della gestione corrente e degli investimenti secondo l'esperienza maturata negli anni. La sua lettura non sarà semplice ma ricordiamo che è un atto formale che deve essere presentato secondo i disposti di legge.

Non si è voluto modificare i preventivi degli ex-Comuni per non stravolgere l'equilibrio di ogni entità e non creare ancora più difficoltà nella verifica del Legislativo.

Per quanto riguarda gli investimenti, ricordiamo che si tratta di opere approvate dai rispettivi Consigli Comunali dei tre Comuni e messe in cantiere specialmente nel periodo tra il 2021 e 2022. Va detto che gli investimenti approvati nel corso di una legislatura, talvolta devono seguire una lunga procedura prima che possano essere messi in atto e di conseguenza la loro attuazione tende a giungere al termine della scadenza del quadriennio o all'inizio di quello successivo.

Pertanto, l'importo d'investimento rilevato a Preventivo 2022 è principalmente riferito a investimenti già iniziati dai vecchi Comuni, tenuto inoltre conto che la pandemia data dal Covid-19 ha bloccato e procrastinato diversi lavori nel periodo 2020 e 2021.

Il disavanzo di gestione corrente risultante dal Preventivo 2022 ammonta a complessivi CHF 1'064'169.00 e potrà essere sopportato dal capitale proprio che, al 31 dicembre 2021 si attestava in CHF 8'721'259.93.

Il Preventivo 2023 sarà invece presentato con la valutazione e gli equilibri di un unico Comune e con obiettivi raggruppati, considerato anche che a partire dal 1° gennaio 2023 il Comune di Val Mara sarà considerato un'unica entità anche a livello fiscale.

Altra novità importante sarà l'introduzione della tenuta della contabilità comunale secondo il nuovo modello armonizzato di seconda generazione (MCA2).

Azienda acqua potabile

Per quanto riguarda l'approvvigionamento idrico attualmente Maroggia e Rovio fanno capo ad un'azienda municipalizzata, mentre Melano ha già all'interno dei conti del Comune due specifici centri di costo (700.00 Acqua potabile e 701 Stazione pompaggio acqua Rovio/Melano).

Con la presentazione del Preventivo 2023, l'introduzione del nuovo modello contabile armonizzato MCA2, nonché a seguito dell'abrogazione della Legge sulla municipalizzazione dei servizi pubblici del 12 dicembre 1907 (LMSP), decretata dal Gran Consiglio con atto decisionale del 19 novembre 2018, vi sarà sottoposta per approvazione la proposta di scioglimento delle suddette Aziende e l'integrazione del servizio di approvvigionamento idrico all'intero della gestione ordinaria del Comune.

Complessivamente la situazione finanziaria delle due Aziende di Maroggia e Rovio per l'anno 2022 si presenta come segue:

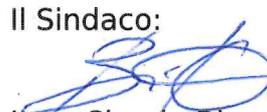
	PREVENTIVO 2022	
	AAP VAL MARA RIASSUNTO	
CONTO DI GESTIONE CORRENTE		
Uscite correnti	241,875.00	
Ammortamenti amministrativi	86,900.00	
Addebiti interni	0.00	
Totale spese correnti		328,775.00
Entrate correnti (senza imposte comunali)	303,200.00	
Accrediti interni	0.00	
Totale ricavi correnti (senza imposte comunali)		303,200.00
Avanzo (+)/Disavanzo (-) d'esercizio		25,575.00
CONTO DEGLI INVESTIMENTI IN BENI AMMINISTRATIVI		
Uscite per investimenti		2,569,500.00
Entrate per investimenti (escluso il riporto degli ammortamenti)		0.00
Onere netto di investimento		2,569,500.00
CONTO DI CHIUSURA		
Onere netto d'investimento		2,569,500.00
Ammortamenti amministrativi	86,900.00	
Avanzo/Disavanzo d'esercizio	-25,575.00	
Autofinanziamento		61,325.00
Avanzo (+) /Disavanzo (-) Totale		-2,508,175.00

Per le ragioni fin qui indicate, e restando volentieri a vostra disposizione qualora vi occorressero ulteriori informazioni, vi invitiamo a voler

Decidere:

1. È approvato il Conto preventivo 2022 del Comune di Val Mara.
 - 1.1 Il Municipio è autorizzato al prelievo del fabbisogno di CHF 8'233'169.00 mediante il prelievo dell'imposta comunale.
2. È approvato il Conto preventivo 2022 delle Aziende acqua potabile di Maroggia e Rovio.
 - 2.2 Il Municipio è autorizzato al prelievo del fabbisogno mediante tasse causali.

Con i migliori ossequi.

Il Sindaco:

 Jean-Claude Binaghi

PER IL MUNICIPIO


Il Segretario:

 Abramo Civatti

r.m. 282 - 11 luglio 2022

Annessi:

- Preventivi 2022 di Maroggia, Melano e Rovio
- n. 5 tabelle riassuntive

Commissioni d'esame: Gestione