
Comune di Melano: decisione concernente l'assetto pianificatorio comparto località Panico

Il Consiglio di Stato della Repubblica e Cantone Ticino

per tutti i motivi generali e particolari che precedono,

su proposta del Dipartimento del territorio;

risolve:

1. Decisione sull'assetto pianificatorio del comparto in località Panico
Non è approvata la zona residenziale estensiva a lago in località Panico (RE-L PQ e «Comparto speciale a lago») e sono conseguentemente stralciati i relativi articoli 56 e 57 delle NAPR.
2. Richiesta di adozione di una variante
Il Comune deve allestire, entro 5 anni dalla crescita in giudicato della presente decisione, una variante per la ridefinizione pianificatoria del comparto, integrando anche il fmn 861.
Fintanto che non sarà approvata la variante, sul comparto vige un vuoto pianificatorio.
3. Pubblicazione e notificazione
 - 3.1 La presente risoluzione, richiamati gli art. 29 cpv. 3 LST, 39 cpv. 3 RLST e 19 LPAMm:
 - a) limitatamente al suo dispositivo è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte del Municipio;
 - b) è notificata in esteso per raccomandata al Municipio di Melano ed ai proprietari dei fondi interessati.
 - 3.2 La presente risoluzione è depositata, a disposizione delle parti, presso la Cancelleria comunale fino a decorrenza del termine di ricorso.
4. Rimedi di diritto
 - 4.1 Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo.
Il ricorso è da presentare in 3 copie:
 - a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;
 - b) entro 30 giorni dalla pubblicazione del dispositivo sul Foglio ufficiale negli altri casi.
 - 4.2 Sono legittimati a ricorrere il Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione a dipendenza delle modifiche decise dal Consiglio di Stato.

Bellinzona, 16 settembre 2020

Per il Consiglio di Stato:
Il Presidente, **Norman Gobbi**
Il Cancelliere, **Arnoldo Coduri**