

Tribunale di espropriazione

PROCEDURA DI ESPROPRIAZIONE FORMALE NEL COMUNE DI MELANO

Il Tribunale di espropriazione, vista l'apertura della procedura di espropriazione formale promossa dal Comune di Melano nell'ambito dell'ampliamento del centro scolastico, limitatamente al fmn. 759 RFD Melano,

avvisa:


1. Gli atti relativi alla procedura in oggetto sono esposti presso la Cancelleria comunale di Melano

dal 12 ottobre 2020 al 10 novembre 2020 incluso.

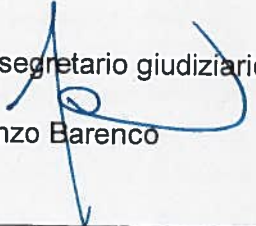
Sono esposti:

- progetto dell'opera
- relazione tecnica e preventivo
- piano e tabella di espropriazione con offerta d'indennità

2. Le opposizioni all'espropriazione, le domande di modifica dei piani espropriativi o di ampliamenti dell'espropriazione come pure le pretese d'indennità devono essere notificate per iscritto ed in due copie, entro il periodo d'esposizione degli atti, al Tribunale di espropriazione, Via Bossi 3, 6900 Lugano.
3. Si richiama l'attenzione sulle norme degli art. 26 e 33 cpv. 1 della Legge cantonale di espropriazione che recitano:
" Ricevuto l'avviso di espropriazione i locatori di stabili o terreni espropriati hanno l'obbligo di darne immediata comunicazione ai loro conduttori e affittuari e di disdire i contratti per il più prossimo termine utile" (art. 26).
" Dal giorno della pubblicazione del deposito degli atti, rispettivamente dal giorno dell'intimazione dell'avviso personale, in caso di omissione della pubblicazione non sono più consentiti ai titolari del diritto a cui è chiesta l'espropriazione, atti di disposizione tali da renderne più gravosa l'espropriazione" (art. 33. cpv. 1).
4. Il presente avviso è pubblicato sul Foglio ufficiale cantonale ed è affisso all'albo comunale di Melano.
5. I titolari di diritti espropriandi figuranti nei pubblici registri o altrimenti noti riceveranno personalmente, a cura dell'ente espropriante l'avviso di espropriazione.

per il Tribunale di espropriazione
il Presidente

Leandro Matasci



Il segretario giudiziario

Enzo Barenco