Piano regolatore del

COMUNE DI
ROVIO

Piano delle zone

Data	Maggio 2020
Scala	1: 2'000
Dimensioni	891x1260mm

studio habitat.ch
via Cantonale 2a, 6850 Mendrisio
via Lugano 2000, 6828 Balerna

PIANO CONFORME ALLA DECISIONE DEL CdS
n° 916 del 19 febbraio 2020
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
SST - Ufficio della pianificazione locale
il capo ufficio

Legenda

- Comparti oggetto di Piano particolareggiato (PP)
  - PP1 Nucleo vecchio
  - PP2 Comparto San Vigilio
  - PP3 Comparto Salza
  - PP4 Comparto Ronchi
- Zona residenziale estensiva
- Zona alberghiera
- Zona speciale dei grotti
- Piano di quartiere obbligatorio (settori PQ1-PQ4)
- Linee di arretramento
- Zona di protezione delle acque superficiali
- Comparto soggetto a ricomposizione particellare
- Zona per edifici pubblici
- Zona per attrezzature pubbliche
- Zona per edifici parapubblici
- Zona agricola
- Territorio senza destinazione specifica
- Vuoto pianificatorio
- Bosco
- Limite boschivo accertato
- Posteggio
- Zona di protezione del paesaggio
- Perimetro di rispetto ai sensi della LBC art. 22.2
  1. Chiesa di S. Vigilio
  2. Chiesa di S. Vitale e S. Agata
  3. Chiesa della Madonna
- Comparto di promozione della residenza primaria
- Crollo - Pericolo basso
- Crollo - pericolo alto
- Corsi d'acqua

N

PP1
PP2
PP3
PP4
PQ1
PQ2
PQ3
PQ4

i Ciapp da Saléria
al Pra dal' Àqua
al Murin dal Gròpp
la Suvàia