



**COMUNE DI
VAL MARA**

Confederazione svizzera
Cantone Ticino



Ufficio tecnico comunale
Viale Stazione 6
6817 Maroggia
+41 91 648 28 56



ufficio.tecnico@valmara.ch

NOTIFICA LAVORI DI COSTRUZIONE

art. 1 LE, 11 LE, 6 RLE

1. Generalità

Istante (rappresentante)

Nome e Cognome

Indirizzo

Telefono e-mail

Firma:

Proprietario del fondo

Nome e Cognome

Indirizzo

Telefono e-mail

Firma:

Eventuale progettista responsabile

Nome e Cognome

Indirizzo

Telefono e-mail

Firma:

2. Descrizione del fondo

No. Mappale mq. In zona edificabile? ☐si ☐no

3. Genere dell'opera

Casi previsti dall'art. 6 del Regolamento Cantonale della Legge edilizia cantonale,

☐ Lavori di rinnovazione e di trasformazione, senza modifica sostanziale dell'aspetto esterno o della destinazione e dell'aspetto generale dell'edificio o impianto;

☐ Sostituzione del tetto

☐ Modifiche della carpenteria

☐ Nuova copertura

☐ Costruzione accessoria

☐ Costruzione elementare

☐ Pergola

☐ Opere di cinta

☐ Muri di sostegno

☐ Altro:

In quanto queste opere non ingenerino ripercussioni sostanzialmente nuove sull'uso ammissibile del suolo, sulle opere di urbanizzazione o sull'ambiente,

- | | | |
|---|--|---|
| ☐ Demolizione parziale edificio | ☐ Deposito di materiale | ☐ Costruzione muri |
| ☐ Deposito macchinari | ☐ Strada privata | ☐ Piscina |
| ☐ Accesso strada pubblica | ☐ Posteggio | |
| ☐ Allacciamento dell'edificio alla canalizzazione comunale | | |

☐ Altro:

Senza modifica sostanziale dell'aspetto,

- | | | |
|---|---|--|
| ☐ Apertura di porte | ☐ Apertura di finestre | ☐ Apertura di vetrine |
| ☐ Impianto fotovoltaico | ☐ Impianto a collettori solari | ☐ Tinteggio |
| ☐ Sostituzione impianto di riscaldamento | | |

☐ Altro:

4. Eventuale ulteriore descrizione dei lavori

.....

.....

5. Indici di costruzione

I lavori determinano un cambiamento degli indici di occupazione o sfruttamento? ☐ si ☐ no

Se si: nuovo indice di occupazione IO

nuovo indice di sfruttamento IS

⇒⇒⇒ Allegare il calcolo degli indici nel caso di modifiche

6. Costi di costruzione

Costi stimati: Fr.

7. Durata dei lavori

Durata dei lavori Mesi

8. Osservazioni

.....

.....

Data della domanda

9. Allegati

.....